

Эксперт: Руслан  
 Телефон: +7 (925) 010-47-73  
 e-mail: rustam@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223528

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ХИМКИ, ДЕРЕВНЯ БОЛЬШАКОВО

**Сдается дом**  
**140 000 рублей**

Прекрасный загородный дом в охраняемом поселке "Заря", расположенном в живописной деревне Большаково на территории Московской области. Коммунальные платежи включены в стоимость. Изысканный дом выполнен из северного леса. На территории поселка площадью 5 гектар имеется зона отдыха с баней, домиком-барбекю, прогулочными зонами и детской площадкой, все это только для проживающих. В доме имеется все необходимое для комфортного проживания - просторная кухня с бытовой техникой, уютная гостиная с мягкой мебелью, несколько уютных спален, санузел с душевой кабиной и ванной. Индивидуальная система водоочистки. Поселок "Заря" предлагает высокий уровень безопасности - круглосуточная охрана, сигнализация в каждом доме, видео-наблюдение. Рядом с поселком есть частная школа "Светлые горы", а также продуктовый магазин, теннисный корт. Недалеко торговые центры "Отрада", "ОБИ", "ОКЕЙ". Удобная транспортная доступность - всего 10 минут на автомобиле до станции метро Пятницкое шоссе, ходит общественный транспорт. Этот загородный дом идеально подойдет для постоянного проживания с семьей. 1 этаж: прихожая с гардеробом и большим зеркалом; просторная кухня (с плитой, духовкой, вытяжкой, посудомоечной машиной); гостиная (с мягкой мебелью из натуральной кожи и жк-телевизором); гостевая спальня (с мебелью и жк-телевизором); санузел с душевой кабиной; бойлерная с индивидуальной системой водоочистки. 2 этаж: хозяйская спальня с большой кроватью и мебелью; спальня с кабинетом и большим балконом; просторный санузел с ванной.

Комиссионные агентства 20 %

Тип сделки	Аренда	Мебель	Да
Тип недвижимости	Загородная	На кухне	Да
Подтип	дом	Стир.машина	Да
Метро	Пятницкое шоссе	Холодильник	Да
Путь до метро	На автомобиле	Телевизор	Да
Время до метро	9 мин.	С детьми	Да
Этажей	2	Душ/кабина	Да
Общая площадь	130 м <sup>2</sup>	Ванная	Да
Предоплата	1 месяц	Сан. узел	В доме
Залог	100 %	Баня	Да
Срок аренды	длительный срок	Кондиционер	Да
Количество спален	4	Интернет	Да
Ремонт	Евро	Посудомойка	Да
категория земли	земли поселений	Возможность постоянного проживания	Да
Шоссе	Пятницкое шоссе	Душ	В доме
Расстояние до МКАД	10 км.	Тип дома	Деревянный
Площадь участка	10 сот.	Добавлено	2025-12-08 10:49:32





